

# Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates Aicha vorm Wald

Sitzungstag: 01.06.2023, 19:00 Uhr

Sitzungsort: Aicha vorm Wald

Anwesend:

1. BÜRGERMEISTER UND VORSITZENDER:

Georg Hatzesberger

GEMEINDERÄTE:

Bürgermeister Rudolf

Dichtl Martin

Fieger Stefan

Kölbl Georg

Kreipl Alois (Vorsitzender)

Kronsnabl Johann

Leitl Johannes

Ragaller Elfriede

Ratzinger Josef

Resch Martin

Reitberger Hermann

Schiller Wolfgang

Voggenreiter Daniela

Walter Andreas

SCHRIFTFÜHRER:

Kämmerer - Roland Hammerlindl

AUSSERDEM WAREN ANWESEND:

PNP – Josef Heisl

Geschäftsleitung – Andreas Gastinger

4 Zuhörer

Abwesend:

entschuldigt

entschuldigt

entschuldigt

Der Vorsitzende erklärt die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats fest.

Der Vorsitzende stellt weiter fest, dass die Mehrheit der Mitglieder des Gemeinderats anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 04.05.2023 wurde den Mitgliedern zugestellt. Einwendungen werden nicht erhoben. Die Niederschrift gilt daher als genehmigt.

## ÖFFENTLICHER TEIL

### 39) Änderung des Bebauungsplanes „GE Betriebserweiterung Kusser“ mittels Deckblatt Nr. 1, Aufstellungsbeschluss

Das Betriebsareal der Fa. Kusser soll auf dem Grundstück Fl.Nr. 138/6, Gmkg. Aicha vorm Wald in Richtung Westen erweitert werden. Hierzu wird ein Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes „GE Kusser Erweiterung“ mittels Deckblatt Nr. 1 gestellt. Es wurde bereits ein schalltechnisches Gutachten sowie ein Fachbeitrag zur speziellen artenschutzrechtlichen Prüfung erstellt. Im Flächennutzungsplan ist der Bereich bereits als Gewerbegebietsfläche dargestellt.

Der Gemeinderat beschließt hiermit den Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplanes „GE Betriebserweiterung Kusser“ mittels Deckblatt Nr. 1. Das Bauleitplanverfahren ist von der Verwaltung durchzuführen.

(+) 12 : 0 (-)

### 40) Aufstellung des Bebauungsplanes „WA Kaiserfeld – Süd“

#### a) Behandlung der Stellungnahmen im Anhörungsverfahren nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

Der Gemeinderat nimmt die im Rahmen der frühzeitigen öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 1 BauGB vom 01.02.2023 – 28.02.2023 und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen zur Kenntnis und behandelt sie wie folgt:

Keine Stellungnahme:

Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege  
Kreisbrandrat Passau

Keine Bedenken:

Landratsamt Passau – Technischer Umweltschutz (31.01.2023)

(Stellungnahmen werden nicht abgedruckt)

#### b) Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Die Anregungen wurden eingearbeitet. Der Gemeinderat billigt den geänderten Bebauungsplan „WA Kaiserfeld-Süd“ in der Fassung vom 01.06.2023. Es soll nun die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 sowie die Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB erfolgen.

(+) 12 : 0 (-)

## 41) Bauanträge

Baubuchnummer: 08/2023

Bauort: Fl.Nr. 1943, Gmkg. Aicha vorm Wald, Arbing 3

Baumaßnahme: Anbau eines offenen überdachten Carports

Für das Grundstück Fl. Nr. 1943, Gmkg. Aicha vorm Wald, Arbing 3, wird ein Bauantrag für den Anbau eines Carports eingereicht. Das Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich nach § 35 BauGB.

Gegen das Bauvorhaben bestehen von Seiten des Gemeinderates keine Bedenken. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

(+) 12 : 0 (-)

## 42) Bekanntgabe der Jahresrechnung 2021 für den Kindergarten St. Peter und Paul

Der Gemeinderat Aicha vorm Wald nimmt das vom Caritasverband Passau mitgeteilte Ergebnis der Jahresrechnung 2021 für den Kindergarten St. Peter und Paul, Aicha vorm Wald zur Kenntnis. Analog zu § 5 Abs. 1 (Vorlage des Haushaltsplans) i. V. m. § 6 Abs. 1 (Jahresrechnung) der Vereinbarung zwischen der Gemeinde Aicha vorm Wald und dem Caritasverband für die Diözese Passau e. V. vom 30.10.2020 / 12.11.2020 ist das Ergebnis der Jahresrechnung dem Gemeinderat zur Kenntnis zu bringen.

Der Träger des Kindergartens hatte für das Haushaltsjahr 2021 mit einem Überschuss von 16.444,52 Euro geplant.

Nunmehr ergibt sich laut Jahresrechnung 2021 ein Betriebskostendefizit in Höhe von 24.451,69 Euro. Im Vergleich zum Wirtschaftsplan hat sich somit das Betriebsergebnis um 40.901,69 Euro verschlechtert.

Unter Berücksichtigung der geleisteten Abschlagszahlung errechnet sich eine Restzahlung durch die Gemeinde Aicha vorm Wald:

<b>Betriebskostendefizit 2021</b>	<b>24.451,69 €</b>
60 % Anteil der Kommune	-14.671,01 €
abzüglich Abschlagszahlung (Es wurde keine Abschlagszahlung geleistet)	0,00 €
<b>Restzahlung der Kommune</b>	<b>14.671,01 €</b>

Der Gemeinderat nimmt dieses negative Ergebnis der Jahresrechnung 2021 von 14.671,01 € zur Kenntnis.

(+) ohne Abstimmung (-)

## Tagesfragen und Informationen

./.

SITZUNGSENDE 21:10 Uhr

.....  
Alois Kreipl, 2. Bürgermeister

.....  
Roland Hammerlindl, Schriftführer